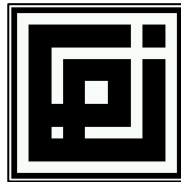


EUROCORP

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



**Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση (Ατομική και Ενοποιημένη)
Περιόδου από 1^η Ιανουαρίου 2020 μέχρι 30^η Ιουνίου 2020**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση Περίοδου 1^{ης} Ιανουαρίου 2020 – 30^{ης} Ιουνίου 2020

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένη Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση που συντάχθηκε βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «EUROCORP Ανώνυμος Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» την 31/08/2020.

Ίων Κουφοτπαντελής

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	4
1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ΗΣ ΙΟΥΝΙΟΥ 2020	6
1.1 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	6
1.2 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	8
1.3 Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	10
1.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών	11
2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ...	12
3. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	14
4. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	15
5. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	16
5.1 Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.	16
5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές	18
5.3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	20
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	21
6.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	21
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	22
6.3 Υπεραξία	23
6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	23
6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	23
6.6 Εμπορικές απαιτήσεις	24
6.7 Λοιπές απαιτήσεις	24
6.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25
6.9 Μετοχικό κεφάλαιο	25
6.10 Αποθεματικά εύλογης αξίας	25
6.11 Λοιπά αποθεματικά	26
6.12 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26
6.13 Προμηθευτές	26
6.14 Λοιπές υποχρεώσεις	27
6.15 Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	27
6.16 Πωλήσεις	28
6.17 Κόστος παροχής υπηρεσιών	28
6.18 Λοιπά έσοδα	28
6.19 Έξοδα διάθεσης	29
6.20 Έξοδα διοίκησης	29
6.21 Λοιπά έξοδα	29
6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα	30
6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα	30
6.24 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και αναβαλλόμενος)	31
7. ΛΟΙΠΕΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	32
7.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	32
7.2 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	32
7.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	32
7.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις	33
7.5 Ζημίες / Κέρδη ανά μετοχή	33
7.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	34



Λεωφόρος Πεντέλης 104
Τ.Κ. 15 234 Χαλάνδρι
Τηλ: +30 210 60 47 075
E-mail: info@auditplus.gr
Web site: www.auditplus.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Eurocorp Α.Ε.Π.Ε.Υ.»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Eurocorp Α.Ε.Π.Ε.Υ.» και της θυγατρικής της, της 30ης Ιουνίου 2020 και τις σχετικές ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

- 1) Στη σημείωση 4 της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου περιγράφεται ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας είναι κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παραγράφου 4, του άρθρου 119, του νόμου 4548/2018. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια επεξηγηματική σημείωση καθώς και τη σημείωση 7.6 της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και τη σημείωση 7.6, η Γενική Συνέλευση της Εταιρείας η οποία συγκλήθηκε την 12η Αυγούστου 2020 έχει αποφασίσει τη λήψη μέτρων για την άρση των προϋποθέσεων της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.
- 2) Στη σημείωση 7.4 της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου περιγράφεται ότι έχουν ασκηθεί κατά της Εταιρείας και της θυγατρικής της, αγωγές από τρίτους για διεκδίκηση αποζημιώσεων, η τελική έκβαση των οποίων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Όπως αναφέρεται στην ίδια επεξηγηματική σημείωση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις ποσού € 190 χιλ.

Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 12^η Μαρτίου 2020 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εξαιτίας αγωγών τρίτων για διεκδίκηση αποζημιώσεων κατά της Εταιρείας, η τελική έκβαση των οποίων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί κατά το χρόνο υπογραφής της έκθεσης ελέγχου.



AUDIT PLUS Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Πεντέλης 104, Χαλάνδρι

ΑΜ ΣΟΕΛ: 172

Χαλάνδρι, 31 Αυγούστου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεράσιμος Αναστ. Ζαφειράτος

ΑΜ ΣΟΕΛ: 20901

1. Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2020

1.1 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όμιλος	Σημειώσεις	30/06/2020	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	194.264	196.463
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.2	2.452	2.897
Υπεραξία Επιχείρησης	6.3	1.953.617	1.953.617
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.24	38.887	48.431
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.5	654.781	679.271
		2.844.002	2.880.679
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές Απαιτήσεις	6.6	497.897	573.139
Λοιπές Απαιτήσεις	6.7	1.047.400	1.274.333
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	160.658	28.513
		1.705.955	1.875.985
Σύνολο ενεργητικού		4.549.957	4.756.664
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.9	8.943.470	8.943.470
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.10	(191.711)	(191.711)
Λοιπά αποθεματικά	6.11	(133.584)	(133.584)
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(5.545.028)	(5.592.442)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους		3.073.147	3.025.732
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		3.073.147	3.025.732
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.12	82.725	82.725
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		82.725	82.725
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	6.13	121.175	151.256
Λοιπές υποχρεώσεις	6.14	1.070.368	1.294.409
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	6.15	202.542	202.542
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		1.394.085	1.648.207
Σύνολο υποχρεώσεων		1.476.810	1.730.932
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		4.549.957	4.756.664

Εταιρεία	Σημειώσεις	30/06/2020	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	82.439	84.638
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.2	2.452	2.897
Υπεραξία επιχείρησης	6.3	1.953.617	1.953.617
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	6.4	300.000	300.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.24	42.268	29.556
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.5	603.724	628.214
		2.984.501	2.998.922
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικές Απαιτήσεις	6.6	497.897	573.139
Λοιπές Απαιτήσεις	6.7	1.022.542	1.248.317
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	155.052	22.910
		1.675.491	1.844.366
Σύνολο ενεργητικού		4.659.992	4.843.288
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.9	8.943.470	8.943.470
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.10	(191.711)	(191.711)
Λοιπά αποθεματικά	6.11	45.918	45.918
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(5.644.495)	(5.761.582)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.153.181	3.036.094
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.12	82.725	82.725
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		82.725	82.725
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.13	121.175	151.256
Λοιπές υποχρεώσεις	6.14	1.292.911	1.563.213
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	6.15	10.000	10.000
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		1.424.086	1.724.469
Σύνολο υποχρεώσεων		1.506.811	1.807.194
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		4.659.992	4.843.288

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

1.2 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων			
Όμιλος	Σημειώσεις	30/06/2020	30/06/2019
Πωλήσεις	6.16	1.137.342	1.002.267
Κόστος Πωληθέντων	6.17	666.265	636.674
Μικτό Κέρδος		471.077	365.593
Λοιπά έσοδα	6.18	3.812	6.832
Έξοδα διάθεσης	6.19	(336)	(1.395)
Έξοδα διοίκησης	6.20	(361.347)	(366.373)
Λοιπά έξοδα	6.21	(42.614)	(36.661)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		70.592	(32.005)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.22	4.041	5.581
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	(17.674)	(868.347)
Συνολικά έσοδα προ φόρων		56.959	(894.770)
Φόρος εισοδήματος	6.24	(9.544)	(2.283)
Συνολικά έσοδα		47.415	(897.053)
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων			
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους			
	Σημειώσεις	30/06/2020	30/06/2019
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων διαθέσιμων προς πώληση		-	850.174
Φόρος λοιπών συνολικών εσόδων		-	(77.658)
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	772.516
<i>Κατανέμονται σε:</i>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		-	772.516
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		47.415	(124.537)
<i>Κατανέμονται σε:</i>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		47.415	(124.546)
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	9

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων			
Εταιρεία	Σημειώσεις	30/06/2020	30/06/2019
Πωλήσεις	6.16	1.137.342	987.267
Κόστος Πωληθέντων	6.17	669.567	627.833
Μικτό Κέρδος		467.775	359.434
Λοιπά έσοδα	6.18	4.385	6.134
Έξοδα διάθεσης	6.19	(336)	(1.395)
Έξοδα διοίκησης	6.20	(350.005)	(356.755)
Λοιπά έξοδα	6.21	(3.808)	(2.396)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		118.011	5.022
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.22	4.017	5.555
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	(17.654)	(868.313)
Συνολικά έσοδα προ φόρων		104.375	(857.736)
Φόρος εισοδήματος	6.24	12.712	(2.283)
Συνολικά έσοδα		117.087	(860.020)
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων			
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους			
	Σημειώσεις	30/06/2020	30/06/2019
Ανακατάταξη λόγω αποαναγνώρισης χρηματοοικονομικών μέσων διαθέσιμων προς πώληση		-	850.174
Φόρος λοιπών συνολικών εσόδων		-	(77.658)
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	772.516
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		117.087	(87.504)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

1.3 Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	ΣΥΝΟΛΟ	Μη ελέγ/σες συμ/χές	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	10.471.525	(932.724)	(133.584)	(6.554.403)	2.850.814	(2.678)	2.848.136
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	741.013	-	(2.526.327)	(1.785.314)	2.678	(1.782.635)
Αύξηση /Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(1.528.056)	-	-	1.528.056	-	-	-
Μεταφορές αποθεματικών σε ζημιές εις νέον	-	-	-	31.502	31.502	-	31.502
Λοιπά Στοιχεία Μειωτικής της Καθαρής Θέσης	-	-	-	1.928.729	1.928.729	-	1.928.729
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος	(1.528.056)	741.013	-	961.960	174.918	2.678	177.596
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	8.943.470	(191.711)	(133.584)	(5.592.442)	3.025.732	-	3.025.732
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	47.415	47.415	-	47.415
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος	-	-	-	47.415	47.415	-	47.415
Υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2020	8.943.470	(191.711)	(133.584)	(5.545.028)	3.073.147	-	3.073.147

Εταιρία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	10.471.525	(932.724)	45.918	(4.794.438)	4.790.278
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	741.013	-	(2.495.200)	(1.754.187)
Αύξηση / Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(1.528.056)	-	-	1.528.056	-
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος	(1.528.056)	741.013	-	(967.144)	(1.754.187)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	8.943.470	(191.711)	45.918	(5.761.582)	3.036.095
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	117.087	117.087
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος	-	-	-	117.087	117.087
Υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2020	8.943.470	(191.711)	45.918	(5.644.495)	3.153.181

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

1.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Όμιλος	01/01 - 30/06/2020	01/01 - 30/06/2019
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	56.959	(894.770)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	8.095	4.216
Προβλέψεις	-	12.242
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	2.087	850.351
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.582	17.797
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(4.036)	-
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	302.175	(1.403.649)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(256.060)	1.275.562
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15.582)	(17.797)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από/ (για) λειτουργικές δραστηριότητες (α)	109.220	(156.047)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές (πωλήσεις) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	24.346	138.414
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(5.457)	(2.235)
Τόκοι εισπραχθέντες	4.036	5.356
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	22.925	141.534
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)	132.145	(14.513)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	28.513	73.398
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	160.658	58.885

Εταιρεία	01/01/2020 - 30/06/2020	01/01/2019- 30/06/2019
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	104.375	(857.736)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	8.095	3.891
Προβλέψεις	-	12.242
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	2.087	850.351
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.562	17.764
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(4.012)	-
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	301.017	(1.407.775)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(302.321)	1.243.267
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15.562)	(17.764)
Σύνολο εισροών/ εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	109.240	(155.760)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές (πωλήσεις) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	24.346	138.414
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(5.457)	(2.235)
Τόκοι εισπραχθέντες και λοιπά συναφή έσοδα	4.012	5.356
Σύνολο εισροών/ εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	22.902	141.534
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)	132.142	(14.226)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	22.910	66.727
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	155.052	52.501

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση περιόδου 01.01.2020– 30.06.2020
(ποσά σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2. Γενικές Πληροφορίες για τον Όμιλο και τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η εταιρία με την επωνυμία "EUROCORP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" και διακριτικό τίτλο "EUROCORP Α.Ε.Π.Ε.Υ." παρουσιάζει τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2020 – 30.06.2020, μαζί με τις «Επεξηγηματικές Σημειώσεις» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους και έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 31^η Αυγούστου 2020.

Η «EUROCORP Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (στο εξής η «Εταιρία») ιδρύθηκε το 1989, εδρεύει στην Αθήνα, πλ. Φιλικής Εταιρείας 14, είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 734601000 (πρώην ΑΡΜΑΕ 19455/06/Β/89/20).

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή κυρίων και παρεπομένων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του άρθρου 4 του ν. 3606/2007, σύμφωνα με την άδεια που έχει λάβει από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και συγκεκριμένα παρέχει τις παρακάτω κύριες και παρεπόμενες επενδυτικές υπηρεσίες:

Κύριες Υπηρεσίες:

- (α) Η λήψη και διαβίβαση εντολών, η οποία συνίσταται στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, για κατάρτιση συναλλαγών σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (β) Η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών.
- (γ) Η διαπραγμάτευση για ίδιο λογαριασμό, η οποία συνίσταται στη διαπραγμάτευση με κεφάλαια της ΕΠΕΥ ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων προς κατάρτιση συναλλαγών επ' αυτών, υπό την προϋπόθεση της λήψης σχετικής άδειας από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.
- (δ) Η διαχείριση χαρτοφυλακίων, η οποία συνίσταται στη διαχείριση, κατά τη διακριτική ευχέρεια της ΕΠΕΥ, χαρτοφυλακίων πελατών, στο πλαίσιο εντολής τους, που περιλαμβάνουν ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (ε) Η παροχή επενδυτικών συμβουλών, η οποία συνίσταται στην παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτη, είτε κατόπιν αιτήσεώς του είτε με πρωτοβουλία της ΕΠΕΥ, σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (στ) Η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης, υπό την προϋπόθεση της λήψης σχετικής άδειας από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.
- (ζ) Η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης.

Παρεπόμενες Υπηρεσίες:

- (α) Η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχόμενων ασφαλειών.
- (β) Η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στα οποία μεσολαβεί η ΕΠΕΥ, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο.
- (γ) Η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων.
- (δ) Η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.
- (ε) Η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (στ) Η παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή.
- (ζ) Η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις ε' έως ζ' και ι' του άρθρου 5 του νόμου 3606/2007, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών.

Τέλος η Εταιρία δύναται να παρέχει εγγυήσεις υπέρ θυγατρικών της εταιρειών ή υπέρ εταιρειών με τις οποίες συνεργάζεται.

Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της η Εταιρία μπορεί να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, να αντιπροσωπεύει ή να ενεργεί ως πράκτορας αυτών και ιδίως επιχειρήσεων που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

Η Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση του Ομίλου και της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2020 - 30.06.2020 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «Δ.Π.Χ.Α» (International Financial Reporting Standards «IFRS») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board «IASB») καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (International Financial Reporting Interpretations Committee, «IFRIC») και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρίας.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνεται η εξής εταιρία:

Επωνυμία	Έδρα	Μέθοδος Ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής
Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ	Ελλάδα	Ολική	100%

Η "EUROCORP FINANCE (πρώην EUROCORP SECURITIES) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" (στο εξής η «Εταιρία») ιδρύθηκε το 1991, εδρεύει στην Αθήνα, πλ. Φιλικής Εταιρείας 14, είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 994001000 (πρώην ΑΡ.ΜΑΕ 24467/06/Β/91/42) και η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη(2041).

Η εταιρεία παρέχει τις παρακάτω κύριες και παρεπόμενες επενδυτικές υπηρεσίες:

- (α) Η λήψη και διαβίβαση εντολών, η οποία συνίσταται στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, για κατάρτιση συναλλαγών σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (β) Η παροχή επενδυτικών συμβουλών, η οποία συνίσταται στην παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτη, είτε κατόπιν αιτήσεώς του είτε με πρωτοβουλία της ΕΠΕΥ, σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (γ) Η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων.
- (δ) Η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα.
- (ε) Η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις ε' έως ζ' και ι' του άρθρου 5 του νόμου 3606/2007, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών.

Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρεία μπορεί ενδεικτικά: (α) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, και (β) να ιδρύει υποκαταστήματα ή Πρακτορεία ή γραφεία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου αναρτώνται στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής Εταιρίας www.eurocorp.gr.

Έκτακτες διαδικασίες λόγω πανδημίας COVID-19

Για τη διασφάλιση της εξυπηρέτησης των επενδυτών της και προστασίας της υγείας του προσωπικού της, η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνου της Εταιρίας εκπόνησε Σχέδιο Επιχειρησιακής Συνέχειας στα πλαίσια της υγειονομικής κρίσης λόγω πανδημίας COVID-19. Το εν λόγω σχέδιο προβλέπει:

-Την εφαρμογή απομακρυσμένης εργασίας (τηλε-εργασία) κάνοντας χρήση της σύγχρονης τεχνολογίας και την παροχή στους υπαλλήλους και στελέχη της Εταιρίας την τεχνολογική υποδομή για την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών τους μέσω της εξ αποστάσεως εργασίας.

- Επιπλέον με πρόταση της Κανονιστικής Συμμόρφωσης υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία οι οδηγίες της ESMA για την εφαρμογή των μέτρων δέουσας επιμέλειας κατά την περίοδο των περιοριστικών μέτρων της πανδημίας. Σχετική ενημέρωση έγινε στους υπαλλήλους και στελέχη της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία έκανε χρήση της δυνατότητας που δόθηκε με την από 30/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για αναστολή των συμβάσεων μέρους του προσωπικού. Πιο συγκεκριμένα, για το διάστημα από 06/04 - 31/05, αναστάλησαν οι συμβάσεις για το 32% του προσωπικού. Η Εταιρεία έκανε τις σχετικές ενημερώσεις στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.
- Οι πελάτες της Εταιρείας είχαν τη δυνατότητα να κάνουν χρήση της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης και του ηλεκτρονικού γνησίου υπογραφής.
- Η πανδημία του COVID – 19 δεν είχε αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική απόδοση και ρευστότητα της Εταιρείας, αντιθέτως την περίοδο 01.01.2020 -30.06.2020 παρατηρήθηκαν αυξημένες συναλλαγές και νέοι κωδικοί πελατών.

3. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από ειδική Επιτροπή RISK MANAGEMENT που αποτελείται από τους επικεφαλές της κεντρικής Οικονομικής Υπηρεσίας, του Τμήματος Χρηματιστηριακών Συναλλαγών και του Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, υπό την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά τη λειτουργία του Ομίλου, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες του σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες. Δεν υπάρχουν μεσοπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου σε ξένο νόμισμα οπότε η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά κατά κύριο λόγο στοιχεία του ενεργητικού.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει στην Εταιρεία, όταν αυτά καθίστανται ληξιπρόθεσμα. Προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται για ζημιές που έχουν πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο, στα πλαίσια και των κανονιστικών αποφάσεων της εποπτικής αρχής (Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς).

Για την μείωση του πιστωτικού κινδύνου, λαμβάνονται υπόψη η πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου, ο κίνδυνος της χώρας αλλά και ο τομέας της οικονομίας στον οποίο δραστηριοποιείται, καθώς και ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά του.

Η παρακολούθηση των χρηματοδοτικών ανοιγμάτων της Εταιρείας γίνεται σε καθημερινή βάση, ενώ γνωστοποιείται προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς κάθε χρηματοδοτικό άνοιγμα που υπερβαίνει το 10% των εποπτικών ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, σύμφωνα με την απόφαση Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/459/27.12.2007. Επιπλέον, σύμφωνα με το Ν. 2843/2000 και τις αποφάσεις αριθμ. 2/363/30.11.2005 και 8/370/26.1.06 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτές τροποποιημένες ισχύουν, πρέπει ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της αγοράς μέσα στις νόμιμες προθεσμίες όπως αυτές ορίζονται από τις χρηματιστηριακές και εποπτικές αρχές.

Κίνδυνος αγοράς

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς προκύπτει από ανοικτές θέσεις του Ομίλου σε μετοχικά ή παράγωγα προϊόντα που διαπραγματεύονται στην ελληνική αγορά, και τα οποία εκτίθενται σε γενικές και συγκεκριμένες διακυμάνσεις στην αγορά. Τα όρια του κινδύνου αγοράς περιλαμβάνονται στις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνου που έχουν εγκριθεί από την Διοίκηση, παρακολουθούνται καθημερινά από την μονάδα διαχείρισης κινδύνου και υποβάλλονται στην Διοίκηση.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο value at risk (V\AR) για να υπολογίσει τον κίνδυνο αγοράς των θέσεων που κατέχονται και τη πιθανή οικονομική ζημία βασιζόμενη σε υποθέσεις για διάφορες αλλαγές στις συνθήκες της αγοράς.

Επιπλέον, μετρά τον ειδικό και γενικό κίνδυνο της θέσης του χαρτοφυλακίου, για την υποβολή στοιχείων σύμφωνα με τις διατάξεις της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 4/459/27.12.2007 «Υπολογισμός κεφαλαιακών απαιτήσεων των Επιχειρήσεων Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών για τον κίνδυνο αγοράς».

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου τόσο από τους εργαζόμενους καθώς και από τα συστήματα λειτουργίας του Ομίλου. Η επιτροπή διαχείρισης κινδύνου παρακολουθεί συστηματικά την καταλληλότητα και αποτελεσματικότητα του συνόλου των μέσων άσκησης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας (εργαζόμενους και τεχνικά συστήματα πάσης φύσεως).

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δηλώνει τον κίνδυνο αδυναμίας ευρέσεως επαρκών ρευστών διαθεσίμων για την κάλυψη των υποχρεώσεων της Εταιρίας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30/06/2020 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομική υποχρέωση	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Μετά από 5 έτη	
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.191.542	-	-	-	1.191.542
	1.191.542	-	-	-	1.191.542

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30/06/2020 για την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομική υποχρέωση	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Μετά από 5 έτη	
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.414.086	-	-	-	1.414.086
	1.414.086	-	-	-	1.414.086

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας είναι μηδενικές. Κατά συνέπεια ουσιαστικός κίνδυνος επιτοκίου δεν υφίσταται.

4. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρίας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά του (going-concern)
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους και
- να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το χρέος της.

Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές του κλάδου η Εταιρία παρακολουθεί τα κεφάλαια της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείων «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Σύνολο δανεισμού	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	160.658	28.513
Καθαρός δανεισμός	(160.658)	(28.513)
Ίδια κεφάλαια	3.073.147	3.025.732
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	3.073.147	3.025.732
Συντελεστής μόχλευσης	-	-
Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Σύνολο δανεισμού	-	-
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	155.052	22.910
Καθαρός δανεισμός	(155.052)	(22.910)
Ίδια κεφάλαια	3.153.181	3.036.094
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	3.153.181	3.036.094
Συντελεστής μόχλευσης	-	-

Κατά την 31/12/2019, ο λόγος των Ιδίων Κεφαλαίων προς το Μετοχικό Κεφάλαιο σε επίπεδο ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων της Μητρικής Εταιρίας και της Ενοποιημένης θυγατρικής Εταιρίας ήταν κατώτερος από το ήμισυ. Επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Οι Γενικές Συνελεύσεις των Εταιριών του Ομίλου οι οποίες συγκλήθηκαν την 12^η Αυγούστου 2020 έχουν δρομολογήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση της διάρθρωσης των Ιδίων Κεφαλαίων και άρση των προϋποθέσεων της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

5. Λογιστικές αρχές και πολιτικές

5.1 Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.

Δήλωση

Η Εταιρία ρητά και ανεπιφύλακτα δηλώνει ότι αυτές οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ημερομηνία μετάβασης

Η Ημερομηνία Μετάβασης που συντάχθηκε ο Ισολογισμός ανοίγματος βάσει των Δ.Π.Χ.Α. είναι η 01.01.2007.

Ημερομηνία αναφοράς

Η Ημερομηνία Αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων με Δ.Π.Χ.Α. είναι η 30.06.2020 και η περίοδος αναφοράς καλύπτει το διάστημα από 01.01.2020 μέχρι 30.06.2020.

Συγκρίσιμη περίοδος

Η συγκρίσιμη περίοδος που εμφανίζεται για την Κατάσταση της Οικονομικής Θέσης είναι η 31.12.2019, της κατάστασης Συνολικών Εσόδων, της Κατάστασης των Ιδίων Κεφαλαίων και των Ταμειακών Ροών είναι η περίοδος 01.01.2019 – 30.06.2019.

Αρχή συνέχισης δραστηριότητας

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης δραστηριότητας.

Η Διοίκηση του Ομίλου εξέτασε τον αντίκτυπο της πανδημίας του COVID-19, μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των εν λόγω ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η κατάλληλη βάση για την κατάρτιση τους. Καταλήγοντας σε αυτό το συμπέρασμα, η Διοίκηση επανετίμησε το πλάνο της για την περίοδο των 18 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού λαμβάνοντας υπόψη την επιδείνωση του οικονομικού περιβάλλοντος και τις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου.

Η διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα πως ο Όμιλος είναι σε θέση να εκπληρώσει έγκαιρα όλες τις υποχρεώσεις του, τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού, και ότι δεν υπάρχουν ουσιώδεις αβεβαιότητες που μπορεί να θέτουν υπό αμφισβήτηση την ικανότητα του να λειτουργεί βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Νόμισμα παρουσίασης

Όλα τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εμφανίζονται σε ευρώ.

5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2020.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2020 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020). Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαιρεί το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας βρίσκεται σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των προτύπων ή της τροποποίησης των προτύπων στην οικονομική κατάσταση ή την απόδοση τους.

5.3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε να τις προσαρμόσει σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι σημαντικότερες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις σχετίζονται με την συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου, τις προβλέψεις (επισφαλείς απαιτήσεις, αποζημίωση προσωπικού, έκτακτους κινδύνους) καθώς και στον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και της συμμετοχής στη θυγατρική εταιρεία του Ομίλου.

6. Επεξηγηματικές Σημειώσεις

6.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Όμιλος	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια - Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
A. Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπα 31.12.2018	157.347	129.400	11.482	240.473	538.702
Προσθήκες	-	-	935	5.374	6.309
Μειώσεις	-	-	1.982	-	1.982
Υπόλοιπα 31.12.2019	157.347	129.400	10.435	245.847	543.028
Προσθήκες	-	-	-	2.773	2.773
Μειώσεις	-	-	-	10.385	10.385
Υπόλοιπα 30.06.2020	157.347	129.400	10.435	238.234	535.416
B. Αποσβέσεις					
Υπόλοιπα 31.12.2018	-	114.721	5.477	221.279	341.476
Προσθήκες	-	1.521	560	3.825	5.907
Μειώσεις	-	-	817	-	817
Υπόλοιπα 31.12.2019	-	116.242	5.220	225.104	346.565
Προσθήκες	-	761	287	3.924	4.971
Μειώσεις	-	-	-	10.385	10.385
Υπόλοιπα 30.06.2020	-	117.002	5.507	218.644	341.153
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2019</u>	<u>157.347</u>	<u>13.159</u>	<u>5.215</u>	<u>20.742</u>	<u>196.463</u>
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2020</u>	<u>157.347</u>	<u>12.398</u>	<u>4.928</u>	<u>19.591</u>	<u>194.264</u>

Εταιρεία	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια - Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
A. Αξίες Κτήσης					
Υπόλοιπα 31.12.2018	45.522	129.400	9.500	240.270	424.693
Προσθήκες	-	0	935	5.374	6.309
Υπόλοιπα 31.12.2019	45.522	129.400	10.435	245.644	431.001
Προσθήκες	-	-	-	2.773	2.773
Μειώσεις	-	-	-	10.385	10.385
Υπόλοιπα 30.06.2020	45.522	129.400	10.435	238.032	423.389
B. Αποσβέσεις					
Υπόλοιπα 31.12.2018	-	114.721	4.659	221.077	340.457
Προσθήκες	-	1.521	560	3.825	5.907
Υπόλοιπα 31.12.2019	-	116.242	5.220	224.902	346.363
Προσθήκες	-	761	287	3.924	4.971
Μειώσεις	-	-	-	10.385	10.385
Υπόλοιπα 30.06.2020	-	117.002	5.507	218.441	340.950
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2019</u>	<u>45.522</u>	<u>13.159</u>	<u>5.215</u>	<u>20.742</u>	<u>84.638</u>
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2020</u>	<u>45.522</u>	<u>12.398</u>	<u>4.928</u>	<u>19.591</u>	<u>82.439</u>

Οι μειώσεις των ενσώματων ακινήτων προέρχονται κυρίως από το κλείσιμο του υποκαταστήματος στη Λάρισα.

6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Όμιλος	Άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων	ΣΥΝΟΛΟ
A. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 31.12.2018	209.346	209.346
Υπόλοιπα 31.12.2019	209.346	209.346
Προσθήκες	2.684	2.684
Μειώσεις	1.099	1.099
Υπόλοιπα 30.06.2020	210.931	210.931
B. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 31.12.2018	204.193	204.193
Προσθήκες	2.256	2.256
Υπόλοιπα 31.12.2019	206.449	206.449
Προσθήκες	3.129	3.129
Μειώσεις	1.099	1.099
Υπόλοιπα 30.06.2020	208.479	208.479
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2019</u>	<u>2.897</u>	<u>2.897</u>
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2020</u>	<u>2.452</u>	<u>2.452</u>

Εταιρεία	Άδειες χρήσης λογισμικών προγραμμάτων	ΣΥΝΟΛΟ
A. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 31.12.2018	195.089	195.089
Υπόλοιπα 31.12.2019	195.089	195.089
Προσθήκες	2.684	2.684
Μειώσεις	1.099	1.099
Υπόλοιπα 30.06.2020	196.674	196.674
B. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 31.12.2018	189.937	189.937
Προσθήκες	2.256	2.256
Υπόλοιπα 31.12.2019	192.192	192.192
Προσθήκες	3.129	3.129
Μειώσεις	1.099	1.099
Υπόλοιπα 30.06.2020	194.222	194.222
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2019</u>	<u>2.897</u>	<u>2.897</u>
<u>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2020</u>	<u>2.452</u>	<u>2.452</u>

6.3 Υπεραξία

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Υπεραξία	1.953.617	1.953.617

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Υπεραξία	1.953.617	1.953.617

Η υπεραξία που εμφανίζει ο Όμιλος αφορά και επιμερίζεται στην μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών που αποτελεί για τον Όμιλο, η μεταφορά χαρτοφυλακίου πελατών κατά τη χρήση 2017 από τη θυγατρική εταιρεία Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ.

Σημειώνεται ότι κατά την χρήση 2017, στα πλαίσια αναδιοργάνωσης του Ομίλου την 03/08/2017, σύμφωνα με το Ν.4141/2013, μεταβιβάστηκε στην Εταιρεία το χαρτοφυλάκιο των πελατών της θυγατρικής Εταιρείας Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ.

Βάσει του ΔΛΠ 36 γίνεται έλεγχος απομείωσης τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, ή όποτε προκύπτουν ενδείξεις απομείωσης. Την 30/06/2020, η επίδραση της πανδημίας COVID-19 είχε ως αποτέλεσμα την επιδείνωση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία εξέτασε την επίδραση της πανδημίας COVID-19 στη χρηματοοικονομική επίδοση και ρευστότητα της και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν έχουν μεταβληθεί οι παραδοχές και τα βασικά στοιχεία που είχαν χρησιμοποιηθεί για τον έλεγχο απομείωσης που πραγματοποιήθηκε την 31/12/2019. Αναλυτικά η επίδραση της πανδημίας COVID- 19 αναφέρεται στη σημείωση 2.

6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	300.000	300.000
<i>Που αφορούν σε:</i>		
Συμμετοχή σε "Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ"	300.000	300.000
Σύνολο	300.000	300.000

Κατά την προηγούμενη χρήση διενεργήθηκε απομείωση της συμμετοχής στη "Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ" κατά το ποσό των € 942.774.

6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	562.578	586.596
Επικουρικό Κεφάλαιο	59.921	59.914
Δοσμένες Εγγυήσεις	32.282	32.760
<i>Δοσμένες Εγγυήσεις αφορούν σε:</i>		
Εγγυήσεις Ενοικίων	31.149	31.627
Εγγυήσεις ΔΕΗ	870	870
Εγγυήσεις ΟΤΕ	264	264
Σύνολο	654.781	679.271

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	512.578	536.596
Επικουρικό Κεφάλαιο	59.921	59.914
Δοσμένες Εγγυήσεις	31.225	31.703
<i>Δοσμένες Εγγυήσεις αφορούν σε:</i>		
Εγγυήσεις Ενοικίων	30.122	30.600
Εγγυήσεις ΔΕΗ	840	840
Λοιπές εγγυήσεις	264	264
Σύνολο	603.724	628.214

6.6 Εμπορικές απαιτήσεις

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Πελάτες Eurocorp A.E.Π.Ε.Υ.	1.325.024	1.400.265
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(827.126)	(827.126)
Σύνολο	497.897	573.139
Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες	1.325.024	1.400.265
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(827.126)	(827.126)
Σύνολο	497.897	573.139

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετρώνται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

6.7 Λοιπές απαιτήσεις

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	16.807	25.233
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβεβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	29.960	29.692
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	3.326	869.733
Λογ/σμός διαχειρ.προκ/λών	943	1.103
Έξοδα επόμενων χρήσεων	5.671	19.454
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	20.000	199.111
Προκαταβολές σε προμηθευτές	12	-
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών διάφορων	969.430	128.669
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων στο δημόσιο	1.250	1.339
Σύνολο	1.047.400	1.274.333

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	16.807	26.499
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	29.949	29.684
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	3.326	867.554
Λογ/σμός διαχειρ.προκ/λών	943	19.454
Έξοδα επόμενων χρήσεων	5.671	179.111
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	-	943
Προκαταβολές σε προμηθευτές	12	-
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών διάφορων	965.833	125.072
Σύνολο	1.022.542	1.248.317

Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση περιόδου 01.01.2020– 30.06.2020
(ποσά σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Ταμείο	1.304	1.172
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας σε €	132.147	16.114
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	27.206	11.227
Σύνολο	160.658	28.513

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Ταμείο	731	579
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας σε €	128.206	12.192
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	26.114	10.139
Σύνολο	155.052	22.910

Επιπρόσθετα των παραπάνω ιδίων διαθεσίμων, στους τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας περιλαμβάνονται και τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών της Μητρικής Εταιρείας, μη συμπεριλαμβανομένου των τραπεζικών λογαριασμών πελατών που διαχειρίζεται η Εταιρεία πλέον των προθεσμιακών καταθέσεων των πελατών, την 30/06/2020 ήταν € 20.669.955,40 και στις 31.12.2019 ήταν € 18.605.395,48 αντίστοιχα.

Επιπρόσθετα υπάρχουν και τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της Εταιρείας, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της Μητρικής Εταιρείας ανέρχονταν στις 30.06.2020 σε € 20.547.723,12 και στις 31.12.2019 σε € 18.580.260,65 αντίστοιχα.

6.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο κοινών μετοχών	8.943.470	8.943.470
Σύνολο	8.943.470	8.943.470

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30^η Ιουνίου 2020 και την 31^η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται στο ποσό των € 8.943.469,50, διαιρούμενο σε 851.759 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 10,50 η κάθε μία.

6.10 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Αποθεματικό επανεκτίμησης εδαφικών εκτάσεων με βάση τα ΔΛΠ	26.370	26.370
Αποθεματικό επανεκτίμησης κτιρίων κ.λ.π. με βάση τα ΔΛΠ	13.925	13.925
Αποθεματικό υπεραξίας τίτλων διαθέσιμων για πώληση	(232.006)	(232.006)
Σύνολο	(191.711)	(191.711)

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Αποθεματικό επανεκτίμησης εδαφικών εκτάσεων με βάση τα ΔΛΠ	26.370	26.370
Αποθεματικό επανεκτίμησης κτιρίων κ.λ.π. με βάση τα ΔΛΠ	13.925	13.925
Αποθεματικό υπεραξίας τίτλων διαθέσιμων για πώληση	(232.006)	(232.006)
Σύνολο	(191.711)	(191.711)

6.11 Λοιπά αποθεματικά

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Τακτικό αποθεματικό	346.104	346.104
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	3.124	3.124
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	(171.091)	(171.091)
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	35.520	35.520
Διαφορές μετασχηματισμού Ν2166/93	(347.241)	(347.241)
Σύνολο	(133.584)	(133.584)

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Τακτικό αποθεματικό	346.104	346.104
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	3.124	3.124
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	8.410	8.410
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	35.520	35.520
Διαφορές μετασχηματισμού Ν2166/93	(347.241)	(347.241)
Σύνολο	45.918	45.918

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Τα αφορολόγητα και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη. Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά.

6.12 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	82.725	82.725
Σύνολο	82.725	82.725

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	82.725	82.725
Σύνολο	82.725	82.725

6.13 Προμηθευτές

Όμιλος	30/06/2020	31/12/2019
Προμηθευτές εσωτερικού	97.172	103.344
Προμηθευτές εξωτερικού	24.003	47.912
Σύνολο	121.175	151.256

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Προμηθευτές εσωτερικού	97.172	103.344
Προμηθευτές εξωτερικού	24.003	47.912
Σύνολο	121.175	151.256

6.14 Λοιπές υποχρεώσεις

Ομιλος	30/06/2020	31/12/2019
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	731.840	-
Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών προκαταβολών	4.795	2.627
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.968	777
Δικαιούχοι χρηματικών αμοιβών	3.204	3.236
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχ/σεις	1.415	126.000
Πιστωτές διάφοροι	554	435
Θεματοφύλακες - εκκαθαριστές	235.101	439.334
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	276	610.009
Φόρος προστιθέμενης αξίας	19.696	31.756
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	6.751	8.319
Λοιποί φόροι - τέλη	31.256	30.248
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	19.512	27.031
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	14.636
Σύνολο	1.070.368	1.294.409

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	731.840	-
Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών προκαταβολών	4.795	2.627
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.968	777
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχ/σεις	227.540	398.256
Πιστωτές διάφοροι	554	435
Θεματοφύλακες - εκκαθαριστές	235.101	439.334
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	276	610.009
Φόρος προστιθέμενης αξίας	19.696	31.756
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	6.751	8.319
Λοιποί φόροι - τέλη	30.879	30.032
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	19.512	27.031
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	14.636
Σύνολο	1.292.911	1.563.213

6.15 Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις

Ομιλος	30/06/2020	31/12/2019
Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	202.542	202.542
Σύνολο	202.542	202.542

Εταιρεία	30/06/2020	31/12/2019
Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	10.000	10.000
Σύνολο	10.000	10.000

6.16 Πωλήσεις

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.137.342	1.002.267
Σύνολο	1.137.342	1.002.267

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.137.342	987.267
Σύνολο	1.137.342	987.267

6.17 Κόστος παροχής υπηρεσιών

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	197.913	223.994
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	398.308	337.246
Παροχές τρίτων	41.953	44.625
Φόροι - Τέλη	21.760	24.778
Διάφορα έξοδα	1.069	3.290
Αποσβέσεις παγίων	5.261	2.740
Σύνολο	666.265	636.674

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	197.913	221.459
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	398.308	334.676
Παροχές τρίτων	45.255	43.798
Φόροι - Τέλη	21.760	22.656
Διάφορα έξοδα	1.069	2.714
Αποσβέσεις παγίων	5.261	2.529
Σύνολο	669.567	627.833

6.18 Λοιπά έσοδα

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Ενοίκια κτιρίων -τεχνικών έργων	364	420
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.951	2.110
Έκτακτα κέρδη	-	10
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.497	4.292
Σύνολο	3.812	6.832

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Ενοίκια κτιρίων -τεχνικών έργων	964	1.020
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.924	822
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.497	4.292
Σύνολο	4.385	6.134

6.19 Έξοδα διάθεσης

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Διάφορα έξοδα	336	1.395
Σύνολο	336	1.395

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Διάφορα έξοδα	336	1.395
Σύνολο	336	1.395

6.20 Έξοδα διοίκησης

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	110.319	120.612
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	75.307	45.715
Παροχές τρίτων	39.652	37.083
Φόροι - Τέλη	11.900	13.329
Διάφορα έξοδα	121.337	135.755
Αποσβέσεις παγίων	2.833	1.476
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	-	12.242
Σύνολο	361.347	366.211

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	106.569	119.247
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	75.307	40.335
Παροχές τρίτων	36.258	36.969
Φόροι - Τέλη	11.717	12.199
Διάφορα έξοδα	117.322	134.400
Αποσβέσεις παγίων	2.833	1.362
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	-	12.242
Σύνολο	350.005	356.755

6.21 Λοιπά έξοδα

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	606	1.763
Έκτακτες ζημιές	41.134	33.237
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	875	1.661
Σύνολο	42.614	36.661

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	582	1.117
Έκτακτες ζημιές	2.441	237
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	786	1.042
Σύνολο	3.808	2.396

6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	4.036	5.382
Κέρδη από πώληση συμμ/χών & χρεογράφων	-	91
Κέρδη απο συναλλαγές σε ΣΜΕ & Options	5	108
Σύνολο	4.041	5.581

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	4.012	5.356
Κέρδη από πώληση συμμ/χών & χρεογράφων	-	91
Κέρδη απο συναλλαγές σε ΣΜΕ & Options	5	108
Σύνολο	4.017	5.555

6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	4.532	4.968
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	11.050	12.828
Έξοδα, ζημιές & διαφορές αποτιμήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	-	850.174
Προμήθ.&Ζημιές από ΣΜΕ & options	2.092	376
Σύνολο	17.674	868.347

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	4.532	4.968
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	11.029	12.795
Έξοδα & Ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	-	850.174
Προμήθ.&Ζημιές από ΣΜΕ & options	2.092	376
Σύνολο	17.654	868.313

6.24 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και αναβαλλόμενος)

Με το άρθρο 22 του ν. 4646/2019, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων για την χρήση 2019 και 2020 ανέρχεται σε είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%).

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Όμιλος	30/6/2020	30/6/2019
Φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.544)	(2.283)
Σύνολο	(9.544)	(2.283)

Εταιρεία	30/6/2020	30/6/2019
Φόρος εισοδήματος	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	12.712	(2.283)
Σύνολο	12.712	(2.283)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (κυρίως προβλέψεις και διαφορές στους συντελεστές αποσβέσεων παγίων στοιχείων ενεργητικού) και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος την αναμενόμενη χρονική στιγμή φορολογικής τακτοποίησης.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης έχει ως εξής:

Όμιλος	30/6/2020	30/6/2020
Υπόλοιπο έναρξης	48.431	(44.811)
Ποσό στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(9.544)	(2.283)
Ποσό στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(77.658)
Υπόλοιπο λήξης	38.887	(124.752)

Εταιρεία	30/6/2020	30/6/2020
Υπόλοιπο έναρξης	29.556	902.068
Ποσό στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	12.712	(2.283)
Ποσό στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(77.658)
Υπόλοιπο λήξης	42.268	822.127

Οι αναβαλλόμενοι φόροι στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	30/6/2020	31/12/2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	38.887	48.431
Σύνολο	38.887	48.431

Εταιρεία	30/6/2020	31/12/2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	42.268	29.556
Σύνολο	42.268	29.556

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις παρουσιάζονται συμψηφισμένες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, δεδομένου ότι αφορούν υπόλοιπα εντός της ίδιας φορολογικής αρχής, στη προκειμένη περίπτωση είναι η Φορολογική Αρχή της Ελλάδας.

7. Λοιπές γνωστοποιήσεις

7.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΟΜΙΛΟΣ	30/06/2020
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	20.000
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	364
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	25.613
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	12.400
Συναλλαγές και αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών (έξοδα)	54.741
Απαιτήσεις από Βασικά Διοικητικά Στελέχη	943
Υποχρεώσεις σε Βασικά Διοικητικά Στελέχη	2.625

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30/06/2020
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	24.480
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	964
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	31.231
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	241.963
Συναλλαγές και αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών (έξοδα)	50.991
Απαιτήσεις από Βασικά Διοικητικά Στελέχη	943
Υποχρεώσεις σε Βασικά Διοικητικά Στελέχη	2.625

7.2 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

ΟΜΙΛΟΣ	30/06/2020	30/06/2019
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	36	36
Σύνολο	36	36

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30/06/2020	30/06/2019
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	36	36
Σύνολο	36	36

7.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006. Για τις χρήσεις 2011 – 2013 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά με βάση τις διατάξεις της ΠΟΛ. 1159/2011 και για τις χρήσεις 2014-2018 βάσει του άρθρου 65Α παράγραφος 1 του Ν.4174 / 2013. Για τις χρήσεις 2014 – 2017 δεν προέκυψαν πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις, ενώ για τη χρήση 2018 οι φορολογικές επιβαρύνσεις ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 1.841,07. Ο έλεγχος της χρήσης 2019 βρίσκεται σε εξέλιξη.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2006 έως και 2013 έχουν καταστεί οριστικές σύμφωνα με την απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας 1738/2017.

Η θυγατρική εταιρεία έχει ανέλεγκτες τις κάτωθι φορολογικά χρήσεις :

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
Eurocorp Finance ΑΕΠΕΥ	2007 – 2010, 2017 – 2019

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει τις ανάλογες προβλέψεις βάσει εκτιμήσεων από ιστορικά στοιχεία.

7.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις

1. Με αγωγή τους ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, πελάτες της θυγατρικής εταιρείας ζητούσαν να τους καταβληθεί ποσό €200 χιλ. περίπου. Η παραπάνω αξίωσή μετά από πολύχρονη δικαστική διαδικασία (εννιά διαφορετικές διαδικασίες), κατά την οποία η εταιρεία δικαιώθηκε στον πρώτο βαθμό αλλά καταδικάστηκε στο δεύτερο βαθμό με τελεσίδικη οριστική να καταβάλει στους ενάγοντες ποσό €239 χιλ. περίπου πλέον νόμιμων τόκων και εξόδων ποσό €309 χιλ. περίπου, ήτοι σύνολο €548 χιλ. περίπου. Επί των τραπεζικών λογαριασμών της εταιρείας εκκρεμεί αίτηση αναγκαστικής κατάσχεσης ποσού €102 χιλ. περίπου. Κατά της παραπάνω αποφάσεως, η εταιρεία έχει ασκήσει αίτηση αναίρεση ενώπιον του Αρείου Πάγου και αναμένεται η έκδοση αποφάσεως. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου του Ομίλου, και της διοίκησης του Ομίλου, η αίτηση αναίρεσης έχει ισχυρή πιθανότητα ευδοκίμησης, δεδομένου ότι από το Εφετείο εκτιμήθηκε λανθασμένα ο τρόπος υπολογισμού των κινήσεων των επίδικων χαρτοφυλακίων και η αποτίμησή τους με αποτέλεσμα να οδηγηθεί σε εσφαλμένο διατακτικό. Ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 190 χιλ. και κρίνεται επαρκής, καθώς σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης από το Εφετείο, μετά την αίτηση αναίρεσης, αυτή θα έχει προσαρμοστεί με τα ποσά της ορθής αποτίμησης των επίδικων χαρτοφυλακίων.

Θεωρούμε ότι με τις παραπάνω κινήσεις ο Όμιλος προέβη σε όλες τις δυνατές διαδικασίες διασφάλισης της θέσεως της και δεν προκύπτει πιθανός κίνδυνος για τη βιωσιμότητα της στο επόμενο δωδεκάμηνο.

2. Κατά του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ασκηθεί από πελάτες αγωγές για αποζημίωση ποσού € 212 χιλ. περίπου ως θετική ζημιά από την εκτέλεση χρηματιστηριακών συναλλαγών και € 110 χιλ. ως χρηματική ικανοποίηση για ήθικη βλάβη και αναμένεται η εκδίκαση τους. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου του Ομίλου που χειρίζεται τις υποθέσεις και της διοίκησης του Ομίλου, οι αγωγές σε βάρος του Ομίλου είναι βέβαιο ότι δεν θα ευδοκιμήσουν. Ως εκ τούτου, ο Όμιλος δεν έχει σχηματίσει καμία πρόβλεψη ζημιάς.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί ακινήτων του Ομίλου.

Εγγυητικές Επιστολές :

Υπέρ Συνεγγυητικού Κεφαλαίου: Ομίλου € 338.559 - Εταιρείας € 338.559

7.5 Ζημίες / Κέρδη ανά μετοχή

Όμιλος	30/06/2020	30/06/2019
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	47.415	(897.062)
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών	851.759	12.776.385
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,0557	(0,0702)

Εταιρεία	30/06/2020	30/06/2019
Καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	117.087	(860.020)
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών	851.759	12.776.385
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,1375	(0,0673)

7.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Λόγω ότι τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί κατώτερα του ημίσεος του Μετοχικού Κεφαλαίου, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που συγκλήθηκε στις 12/08/2020, δρομολόγησε την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων για την άρση των προϋποθέσεων της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/ 2018.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων
Σύμβουλος

Μέλος Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

ΙΩΝ
ΚΟΥΦΟΠΑΝΤΕΛΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 043447

ΣΕΡΑΦΕΙΜ
ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΝ 142188

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΒΥΖΑΝΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 751473
Αριθμ.Αδείας Α Τάξης
9661